

UMOWA NAJMU SPRZĘTU OPTOMETRYCZNEGO

zawarta w dniu _____ w Szczecinie pomiędzy:

- 1) Centrum Innowacyjnych Technologii Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Piotra Skargi 15/8, 71-422 Szczecin, KRS 0000729096, NIP 8522644427, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Huberta Pachciarka, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

- 2)
.....
zwanym dalej „Usługodawcą”

Zważywszy, że:

- 1) Zamawiający realizuje projekt „Inkubator Innowacyjności 4.0” ustanowiony komunikatem Ministra Edukacji i Nauki z dnia 25 kwietnia 2024 r. o prowadzeniu naboru na Partnerów do realizacji zadania nr 1 „Inkubator Rozwoju”, w ramach projektu pn. „Science4Business - Nauka dla Biznesu” dofinansowanego z Funduszy Europejskich dla Nowoczesnej Gospodarki, Priorytet II: Środowisko sprzyjające innowacjom, zwany dalej „Projektem”;
 - 2) w ramach Projektu Zespół Projektowy pod kierownictwem dr n. med. i n. zdr. Marty Wiącek prowadzi projekt pn. „Opracowanie innowacyjnego zestawu filtrów krawędziowych celem optymalizacji procesu widzenia i wzmocnienia potencjału wzrokowego w oczach ze zwyrodnieniem barwnikowym siatkówki – dwutorowe badanie pilotażowe w warunkach laboratoryjnych i „real life”, zwany dalej „Minigrantem”,
 - 3) Zamawiający zrealizował procedurę zapytania ofertowego na wynajem sprzętu optometrycznego, w której dokonał wyboru oferty złożonej przez Usługodawcę
- Strony postanawiają zawrzeć umowę następującej treści:

§1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca Usługodawcy a Usługodawca zobowiązuje się do wynajęcia Zamawiającemu na potrzeby realizacji Minigrantu następującego sprzętu optometrycznego:
 - 1) filtry w pierścieniu do oprawy próbnej LLR, 400, C1, 450, 500, 511,

527, 550, 585 nm i ML41, polaryzacja rodzaju 1 i polaryzacja rodzaju 3 (po 2 sztuki każdego rodzaju – łącznie 24 sztuki),

- 2) zestaw obejmujący pudełko z wbudowanym stojakiem i 6 fliperów: 400/LLR, C1/500, 450/511, 527/550, Pol1/Pol3, 585/ML41 (2 zestawy),
- 3) filtry krawędziowe w formie dużego klipsu z ramką o wybranych długościach fali (40 sztuk)

- zwanego dalej „Sprzętem”.

2. Sprzęt powinien być w stanie zapewniającym jego niezakłócone użytkowanie. W przypadku awarii Sprzętu, usługodawca zobowiązany jest do dostarczenia Sprzętu niewadliwego w terminie 2 dni od daty zgłoszenia awarii.
3. Usługodawca dostarczy Sprzęt do Zamawiającego, na wskazany adres w Szczecinie, a po zakończonym okresie najmu – odbierze Sprzęt od Zamawiającego na własny koszt i ryzyko. Dostarczenie i odbiór Sprzętu nastąpią w terminie uzgodnionym z Kierownikiem Minigrantu.
4. Usługodawca zapewni ubezpieczenie Sprzętu od ryzyka zniszczenia, kradzieży itd. i w przypadku zaistnienia takich zdarzeń nie będzie dochodził od Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
5. Okres wynajmu Sprzętu: 01.10.2025 r. – 31.12.2025 r.
6. Mając na uwadze, iż koniec wynajmu przypada w okresie okołoswiątecznym, zwrot Sprzętu może nastąpić w terminie do dnia 5 stycznia 2026 r. bez zwiększenia wynagrodzenia Usługodawcy ani naliczenia żadnych kar umownych z tego tytułu.

§2. Oświadczenia Stron

1. Usługodawca oświadcza, iż posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie niezbędne dla prawidłowej realizacji niniejszej Umowy a dostarczony Sprzęt będzie spełniał co najmniej wymagania standardowo przyjęte dla Sprzętu o opisanych parametrach.
2. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§3. Wynagrodzenie Usługodawcy

1. Za wynajem Sprzętu w okresie, o którym mowa w § 1 ust. 5, Usługodawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości zł netto (.....) tj. zł brutto za cały okres wynajmu.

2. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo za cały okres wynajmu.
3. Ze względu na uwarunkowania rozliczania Minigrantu, Usługodawca zobowiązany jest dostarczyć rachunek za wynajem w terminie do dnia 15 grudnia 2025 r. pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w §5 ust. 1 pkt 3.
4. Zamawiający dokona płatności w terminie 14 dni od doręczenia mu prawidłowo wystawionego rachunku.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany przez Usługodawcę rachunek bankowy.
6. Usługodawca zobowiązany jest do przedstawiania do rozliczeń r. wyłącznie rachunków widniejących w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”. W przypadku braku, na moment realizacji płatności, wskazanego na fakturze rachunku bankowego Usługodawcy w ww. wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą bez narażania się na jakikolwiek obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiegokolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty do czasu wyjaśnienia sprawy. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury nie stanowi również podstawy/przesłanki do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, pokrywa wszystkie koszty i wydatki Usługodawcy związane z realizacją umowy.

§4. Kary umowne

1. Usługodawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za dostarczenie Sprzętu po dniu 1 października 2025 r. (chyba że późniejszy termin dostarczenia został uzgodniony z Kierownikiem Minigrantu) – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) zwłokę w dostarczeniu Sprzętu niewadliwego, o którym mowa w § 1 ust. 2 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 3) za niedostarczenie rachunku za miesiąc grudzień 2025 r. w terminie wskazanym w §3 ust. 3 – w wysokości 100% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Usługodawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Usługodawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1.
 3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 kodeksu cywilnego do wysokości poniesionej szkody.

§5. Nieważność postanowień umowy

1. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, umowa nie zostałaby zawarta.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1, Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.
3. Jeżeli z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych umowa nie zostałaby zawarta, Strony zobowiązane będą niezwłocznie przystąpić do negocjacji zmierzających do zawarcia nowej umowy, której cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu umowy. Do czasu zakończenia negocjacji, o których mowa w zdaniu poprzednim, Strony zobowiązane będą do realizacji obowiązków przewidzianych w umowie w takim zakresie, w jakim nie będzie to sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz słusznymi interesami Stron.
4. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia co do treści postanowień zastępczych zastosowanie będą miały przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w

szczegółności ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz kodeksu cywilnego.

§6. Poufność

1. Informacje Poufne – niezależnie od formy ich utrwalenia lub przekazania – to informacje Zamawiającego, które nie zostały podane do publicznej wiadomości, a zostały przekazane Usługodawcy w związku z realizacją umowy, które Zamawiający oznaczył jako poufne lub w inny sposób poinformował Usługodawcę, że traktuje je jako poufne. Informacjami poufnymi są także informacje przekazane Usługodawcy w toku postępowania poprzedzającego zawarcie umowy, oznaczone jako poufne.
2. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że za Informacje Poufne nie są uważane informacje, które Zamawiający jest zobowiązany ujawnić na mocy obowiązujących przepisów.
3. Usługodawca zobowiązuje się:
 - 1) nie ujawniać Informacji Poufnych innym podmiotom bez zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności;
 - 2) wykorzystywać Informacje Poufne jedynie do potrzeb realizacji umowy;
 - 3) nie powielać Informacji Poufnych w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne dla realizacji umowy;
 - 4) zabezpieczać otrzymane Informacje Poufne przed dostępem osób nieuprawnionych w stopniu niezbędnym do zachowania ich poufnego charakteru, ale przynajmniej w takim samym stopniu, jak postępuje wobec własnej tajemnicy przedsiębiorstwa.
4. Usługodawca może, jeżeli jest to potrzebne do realizacji umowy, udostępnić Informacje Poufne personelowi Usługodawcy oraz doradcom prawnym, przy czym korzystanie z Informacji Poufnych przez takie podmioty nie może wykroczyć poza zakres, w jakim Usługodawca może z nich korzystać. Usługodawca zobowiąże te osoby do przestrzegania poufności. Usługodawca jest odpowiedzialny za naruszenia spowodowane przez takie osoby i podmioty.
5. W przypadku rozwiązania umowy (niezależnie od powodu rozwiązania) lub jej wygaśnięcia Usługodawca zobowiązuje się do niezwłocznego zwrotu w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni materiałów zawierających Informacje Poufne, a Informacje Poufne przechowywane w wersji elektronicznej usunie ze swoich

zasobów i nośników elektronicznych. Ten sam obowiązek będzie ciążył na osobach i podmiotach, o których mowa w poprzednim ustępie.

6. Usługodawca na pisemne żądanie Zamawiającego zobowiązuje się do niezwłocznego zniszczenia materiałów zawierających Informacje Poufne.

§7. Postanowienia końcowe

1. Usługodawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa zawarta jest pod prawem polskim. Wszelkie spory będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy, w tym zmiana jej załączników, dla swojej ważności wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
5. Umowa jest zawierana w formie elektronicznej.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze Stron.